

## FASTIGHET

### TJÖRN LILLA DYRÖN 2:20

**Aktualitet FR:** 2019-02-14  
**Objektid:** 909a6a66-df30-90ec-e040-ed8f66444c3f  
**Nyckel (fnr):** 140195719  
**Län:** 14, VÄSTRA GÖTALAND  
**Kommun:** 19, TJÖRN  
**Distrikt:** 109016, RÖNNÄNG  
**Lantmäterikontor**  
 LANTMÄTERIET  
 BOX 2234  
 403 14 GÖTEBORG  
**Övriga noteringar:**  
 Socken: Rönnäng  
**Kontor:** OL20  
**Tel:** 0771-636363

## TIDIGARE BETECKNING

**Beteckning:** O-RÖNNÄNG DYRÖN LILLA 2 20  
**Omregistreringsdatum:** 1985-12-04  
**Akt:** 1419-85/40

## URSPRUNG

TJÖRN LILLA DYRÖN 2:7

## AREAL

<b>Totalareal:</b>	<b>Varav land:</b>	<b>Varav vatten:</b>
1 118 kvm	1 118 kvm	0 kvm
0,1118 ha	0,1118 ha	0 ha

## LÄGE, KARTA

<b>Område:</b>	<b>N:</b>	<b>E:</b>	<b>Gå till:</b>
Central	6425910.1	302060.3	

## ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum:	Akt:
Laga skifte	1960-08-05	14-RÖN-387	Anläggningsåtgärd	2005-05-19	1419-422

## ANDEL I SAMF.

Ev. andelstal inom parantes  
 TJÖRN LILLA DYRÖN S:1 (3/80 Övrigt) TJÖRN LILLA DYRÖN S:2 (3/80 Övrigt)

## ANDEL I GA

Ev. andelstal inom parantes  
 TJÖRN LILLA DYRÖN GA:2 TJÖRN LILLA DYRÖN GA:1

## ADRESS

<b>Adress:</b>	<b>Postnr:</b>	<b>Postort:</b>	<b>Kommundel:</b>
Hättan 24	471 43	Dyrön	Rönnäng

## PLANER OCH MARKREGLERINGAR

### Naturvårdsbestämmelser

Strandskydd  
**Akt:** 14-FA-661:13  
**Status:** Avregistrerad  
**Beslutsdatum:** 1975-06-30  
**Senaste ändring:** 1999-11-23  
**Berörd kommun:** TJÖRN

### Planer

**DYRÖN LILLA 2:6-2:8, 2:10-2:11 MFL**  
 Byggnadsplan  
**Akt:** 14-RÖN-378  
**Status:** Beslut

**Beslutsdatum:** 1960-02-10  
**Mynd. aktbet.:** 124  
**Senaste ändring:** 1990-04-18  
**Anmärkning:** GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT  
**Berörd kommun:** TJÖRN

## INSKRIVNING ALLMÄNT ⓘ

**Aktualitet:** 2019-07-18  
**Senaste ändring för fastigheten:** 2019-05-09 11:44:31.774

### Inskrivningskontor

LANTMÄTERIET FASTIGHETSINSKRIVNING  
Kontorsbeteckning: OI34  
761 80 NORRTÄLJE  
Tel: 0771-636363

## LAGFART

### INGEBORG AGNETA BERG

**Personnr:** 19560826-5046  
**Adress:** SMITHSKA VÄGEN 4  
421 66 VÄSTRA FRÖLUNDA  
**Akt:** D-2018-00690495:1  
**Inskrivningsdag:** 2018-12-03  
**Beslut:** Beviljad  
**Fång:** Arv 2018-07-03  
Arv, bouppteckning, bodelning,  
äktenskapsförord mm  
**Andel:** 1/2

### LARS GÖRAN KURT BERG

**Personnr:** 19450826-5131  
**Adress:** FREGATTVÄGEN 4  
439 35 ONSALA  
**Akt:** 06/28522  
**Inskrivningsdag:** 2006-08-28  
**Beslut:** Beviljad  
**Fång:** Gåva 2006-08-24  
**Andel:** 1/2  
**Not:** Förbehåll om överlåtelse, inteckning (akt:  
06/28522)

## TIDIGARE ÄGARE

### INGEBORG EMERENTIA BERG

**Personnr:** 19240116-5044  
**Adress:**  
**Akt:** 65/206  
**Inskrivningsdag:** 1965-02-03  
**Beslut:** Beviljad  
**Fång:** Bodelning 1964-12-17  
**Överlåten andel:** 1/2  
**Överlåten andel:** 1/2

## INTECKNINGAR ⓘ

**Antal inteckningar:** 3st **Summa:** 600 000

**Datantbrev** Företrädesordning 1  
**Inskr.dag:** 2008-07-28  
**Akt:** 08/26133  
**Belopp:** SEK 105 000

**Datantbrev** Företrädesordning 2  
**Inskr.dag:** 2010-12-13  
**Akt:** 10/41924  
**Belopp:** SEK 100 000

**Datantbrev** Företrädesordning 3  
**Inskr.dag:** 2013-06-10  
**Akt:** 13/17363  
**Belopp:** SEK 395 000  
**Anmärkning:**  
**Akt:** 13/17363  
**Beslut:** Beviljad  
**Anm.:** 13/36835

## INSKRIVNINGAR / AVTALS RÄTTIGHETER ⓘ

Inga inskrivningar/avtalsrättigheter hittades.

## ANTECKNING ⓘ

Inga anteckningar hittades.

**MER INFORMATION**

Det finns 2 byggnad/er på fastigheten. Sök efter InfoBygg.

Du kan datavärdera småhus (villor/fritidshus). Värdera fastigheten.

**TAXERING**

**Taxeringsenhet:** 297417-7 (220 Småhusenhet, bebyggd)

**Taxeringsår:** 2018  
**Taxeringsvärde i tkr:** 1 745  
**Tax.enhet avser:** Hel registerfastighet

**Taxerad ägare:**

**19240116-5044**  
 BERGS DÖDSBO, INGEBORG EMERENTIA  
 c/o LARS GÖRAN BERG  
 FREGATTVÄGEN 4  
 439 35 ONSALA  
 Andel: 1/2  
**16102769-8768**  
 Juridisk form: Oskiftade dödsbon

**19450826-5131**  
 Berg, Lars Göran Kurt  
 FREGATTVÄGEN 4  
 439 35 ONSALA  
 Andel: 1/2  
 Juridisk form: Fysisk person

**Värderingsenhet: Småhusbyggnad**

Tillhör tax.enhet 297417-7 220 Småhusenhet, bebyggd  
**Skatteverkets id:** 19965300  
**Tax.värde i tkr:** 518  
**Riktvärdeområde:** 1419022  
**Boyta i kvm:** 63  
**Tot. värdegr. yta i kvm:** 63  
**Summa standardpoäng:** 20  
**Typ av bebyggelse:** Friliggande  
**Fastighetsrättsliga förh.:** Självständig  
**Nybyggnadsår:** 1956  
**Värdeår:** 1956  
**Under byggnad:** Nej  
**Placerad på värdeenh:** 19964300 (Skatteverkets id)

**Värderingsenhet: Småhusmark**

Tillhör tax.enhet 297417-7 220 Småhusenhet, bebyggd  
**Skatteverkets id:** 19964300  
**Tax.värde i tkr:** 1 227  
**Areal i kvm:** 1 118  
**Typ av bebyggelse:** Friliggande  
**Fastighetsrättsliga förh.:** Självständig  
**Belägenhet:** Strandnära (mer än 75m men högst 150m)  
**VA:** Kommunalt/Enskilt sommarvatten, Avlopp saknas

Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader